

## Oznámení úpravy / rekonstrukce bytové jednotky

Jako vlastník/spoluvlastník (společný zástupce) : .....

bytové jednotky č. ...., patro ..... v domě ul. Družstevní ...../....., 400 07 Ústí nad Labem  
– Krásné Březno,

oznamuji tímto Společenství vlastníků jednotek pro dům Družstevní 407/21, 408/23, 409/25, 400 07  
Ústí nad Labem – Krásné Březno, se sídlem Družstevní 408/23, 400 07 Ústí nad Labem, IČO: 254 29  
442, zapsané ve vložce S 515 u Krajského soudu v Ústí nad Labem,

že budu, ve dnech od ..... do ....., provádět úpravu / rekonstrukci (čeho)

..... kterou provede

### **Zavazuji se touto úpravou / rekonstrukcí:**

- nezasahovat do nosné konstrukce domu,
- nezasahovat do vzduchotechniky (kvůli proudění vzduchu a ovlivnění statiky),
- nezasahovat do otopné soustavy (při výměně radiátorů dodržovat zásady, aby nedošlo k narušení regulace otopné soustavy),
- nezasahovat do dešťových svodů (jsou vedeny vnitřkem budovy),
- nezasahovat do panelů (např. vysekávat elektrické rozvody, které by mohly ovlivnit soudržnost a stabilitu sestavy domu či jednotlivých stavebních prvků),
- položit při pokládce podlahy zvukovou izolaci (tzv. kročejovou izolaci),
- práce vytvářející stavební hluk, vibrace a jiné obtěžující efekty omezit a přesunout do méně zatěžujících časů (dle domovního řádu),
- nevyhazovat stavební odpad do popelnic, nebo ho umísťovat okolo popelnic,
- uklízet v průběhu provádění úprav / rekonstrukce a po jejím skončení prostory domu, aby nedocházelo ke zvýšení znečištění (zejména - výtah, vstupní halu, schody),
- nepřetěžovat a nepoškozovat přepravou stavebních prvků výtah v domě a schodiště včetně stěn okolo něho,
- realizovat všechny úpravy a stavební zásahy podle platných norem a zákonů odbornými firmami.

Dále se zavazuji předložit stavební plány či posouzení, vyžaduje-li to stavební zákon a zajistit za účasti zástupce výboru společenství kontrolu provedených stavebních úprav před a po dokončení úpravy / rekonstrukce. Zavazuji se dodat do 2 týdnu od provedení úpravy / rekonstrukce kopii případné revizní zprávy o elektroinstalaci, o tlakové zkoušce rozvodu vody a o těsnosti kanalizace na kontaktní místa SVJ (příp. do schránky SVJ v ul. Družstevní 408/23, 400 07 Ústí nad Labem).

V ....., dne: .....

.....  
Podpis vlastníka/spoluvlastníka  
(společného zástupce)

PŘEDLOŽENO SPOLEČENSTVÍ DNE: .....

PODPIS STATUTÁRNÍHO ORGÁNU: .....