

P O Z V Á N K A

**na Shromáždění vlastníků bytových jednotek
konané dne - 22. listopadu 2024 od 17:30 hodin (pátek),
ve společenské místnosti Družstevní 407/21**

Schůzi svolává a řídí statutární orgán domu – předseda SVJ.

Řídící schůze : Bc.Polic Martin.
Kontrola prezenze : Pakantlová Milena, Láchová Eliška.
Hosté : zástupce fi. Stavbud – účetní firma pro SVJ na základě dohody.

Program :

1. **Zahájení shromáždění** – proslov předsedy SVJ.
2. **Volba mandátové komise a zapisovatele** + (hlasování dle počtu přítomných).
3. Projednání a schválení **účetní závěrky SVJ za rok 2023** + (hlasování dle podílu).
4. **Informace** o provedených opravách a akcích v roce 2024.
5. **Informace** o průběžném hospodaření v roce 2024.
6. **Návrh oprav** a částky na jejich provedení **na rok 2025** + (hlasování dle podílu).
7. **Projednání návrhů, stížností a podnětů vlastníků jednotek SVJ.**
8. **Různé.**
9. **Usnesení** + (hlasování dle podílu).
10. **Závěr** – předseda SVJ.

Informace ke shromáždění:

Přítomnost všech vlastníků bytů na shromáždění domu je NUTNÁ!!!

Schůze má charakter Shromáždění vlastníků, postup dle §1191 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění. Žádáme proto všechny vlastníky bytových jednotek v našem SVJ Družstevní, aby na shromáždění přišli a vyjádřili se k projednávaným bodům. Vlastník bytové jednotky má právo za sebe pověřit zmocněnce, který ho bude na shromáždění zastupovat a to na základě předložené plné moci. Veškeré potřebné informace ke shromáždění vlastníků jsou/budou uvedeny na internetových stránkách SVJ (<http://www.svjdruzstevni.cz>) včetně plné moci pro shromáždění 2024.

Dotazy ke shromáždění je možno předem učinit na tel.čísle 602810152 u předsedy SVJ.

Bc.Martin Polic v.r.
Předseda SVJ

Doplňující informace :

Vážení vlastníci bytových jednotek účast na Shromáždění vlastníků jednotek je nutná (ukládá nám to NOZ). Na Shromáždění budou projednávány a odhlasovávány shora uvedené body, které ovlivňují chod SVJ v dalším období. Zápis ze shromáždění jsme pak povinni podat k zápisu na Krajský soud UL a je platnou listinou pro všechny vlastníky bytových jednotek v domě SVJ.

!!!!!!!!!!!!!! Čti, ale neber z nástěnky, ostatní chtějí informace také. !!!!!!!!!!!!!!!